



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

Via Del Corso, 9 - 60013 CORINALDO (AN) - ☎ 071/67782-0-220 Fax 071/7978042
e-mail: m.manna@corinaldo.it

DIRITTI DI SEGRETERIA

IN VIGORE PRESSO IL SERVIZIO URBANISTICA DAL 01/04/2012

(ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M. N°09 DEL 02/02/2012)



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

CONDIZIONI GENERALI

1. La tariffa da applicare è data dalla somma dei singoli diritti relativi al procedimento richiesto.
2. Il versamento dei diritti deve essere rinnovato sia quando il richiedente riattiva un'istanza sospesa su sua richiesta sia quando lo stesso presenti una nuova soluzione progettuale.
3. Sono esenti dal pagamento delle tariffe i soggetti e le prestazioni previste da specifiche norme.
4. Gli studenti potranno avvalersi della riduzione del 50% delle tariffe sotto riportate, previa presentazione del libretto universitario o richiesta dell' istituto.



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

**COMUNICAZIONE ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA
ART. 5 DEL REC approvato con D.C.C. n.
ART. 6 DEL D.P.R. 380/2001 e s.m.i.**

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
1.1	Interventi di cui all'art. 6 comma 1 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni	€ 20,00
1.2	Interventi di cui all'art. 6 comma 2, lettere b)-c)-d)-e) del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni:	€ 20,00
1.3	Interventi di cui all'art. 6 comma 2, lettere a) del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni: MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 51,00



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
1.1	Interventi di cui all'art. 22 comma 1 e 2 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni	€ 60,00
1.1.1	Interventi di restauro e risanamento conservativo senza incremento delle U.I. e senza cambio di destinazione d'uso	€ 85,00
1.1.2	Interventi di restauro e risanamento conservativo con incremento di U.I. e/o con cambio di destinazione d'uso	€ 90,00



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
1.2	Interventi di cui all'art. 22 comma 3 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni:	
1.2.1	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni fino a 50 mq di S.U.L. senza incremento di U.I. e/o cambio di destinazione d'uso	€ 175,00
1.2.2	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni oltre i mq 50 di S.U.L.	€ 220,00
1.2.3	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni oltre i 150 mq di S.U.L.	€ 265,00
1.2.4	Interventi di ristrutturazione urbanistica	€ 265,00
1.2.5	Interventi di ristrutturazione edilizia senza aumento di S.U.L. e/o senza incremento delle U.I. e senza cambio di destinazione d'uso	€ 90,00
1.2.6	Interventi di ristrutturazione edilizia con aumento di S.U.L. all'interno della sagoma senza incremento delle U.I. e senza cambio di destinazione d'uso	€ 90,00
1.2.7	Interventi di ristrutturazione edilizia senza aumento di S.U.L. con incremento di una U.I. e/o cambio di destinazione d'uso di una U.I.	€ 90,00
1.2.8	Interventi di ristrutturazione edilizia con o senza aumento di S.U.L. all'interno della sagoma con incremento delle U.I. e/o cambio di destinazione d'uso	€ 220,00
1.2.9	Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune	€ 265,00



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

PERMESSO DI COSTRUIRE E RELATIVE VARIANTI – PERMESSO IN SANATORIA

Cod.	Descrizione	Al ritiro
2.1	Interventi di cui all'art. 22 comma 7 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni	€ 60,00
2.2	Interventi di cui all'art. 10 comma 1 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni:	€ 175,00
2.2.1	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni fino a 50 mq di S.U.L. senza incremento di U.I. e/o cambio di destinazione d'uso	€ 220,00
2.2.2	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni oltre i mq 50 di S.U.L. e fino a 150 mq di SUL	€ 265,00
2.2.3	Interventi di nuova costruzione, ampliamenti e/o sopraelevazioni oltre i 150 mq di S.U.L.	€ 290,00
2.2.4	Interventi di ristrutturazione urbanistica	€ 265,00
2.2.5	Interventi di ristrutturazione edilizia senza aumento di S.U.L. e/o senza incremento delle U.I. e senza cambio di destinazione d'uso	€ 90,00
2.2.6	Interventi di ristrutturazione edilizia con aumento di S.U.L. all'interno della sagoma senza incremento delle U.I. e senza cambio di destinazione d'uso	€ 90,00
2.2.7	Interventi di ristrutturazione edilizia senza aumento di S.U.L. con incremento di una U.I. e/o cambio di destinazione d'uso di una U.I.	€ 220,00
2.2.8	Interventi di ristrutturazione edilizia con o senza aumento di S.U.L. all'interno della sagoma con incremento delle U.I. e/o cambio di destinazione d'uso	€ 265,00
2.2.9	Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune	€ 265,00
2.2.10	Interventi di restauro e risanamento conservativo senza incremento delle U.I. e senza cambio di destinazione d'uso	€ 85,00
2.2.11	Interventi di restauro e risanamento conservativo con incremento di U.I. e/o con cambio di destinazione d'uso	€ 90,00
2.3	Proroghe ai sensi art. 15 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni	€ 85,00
2.4	Volturazioni	€ 35,00



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

LOTTIZZAZIONI - PIANI DI RECUPERO – COMPARTI EDIFICATORI

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
3.1	Autorizzazione per attuazione Piani di Recupero	€ 85,00
3.2	Autorizzazione per la lottizzazione di aree	€ 550,00
3.3	Autorizzazione per l'attuazione di comparti	€ 550,00

AGIBILITA'

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
4.1	Edifici residenziali mono o bifamiliari	€ 60,00
4.2	Altri edifici diversi da quelli di cui al punto precedente	€ 60,00 + € 15,00/U.I

Non concorrono al calcolo delle U.I. le rispettive pertinenze legate da vincolo notarile

COSTI

Costo copia per provvedimenti emanati dall'amministrazione

Formato A4 € 0.14
Formato A3 € 0.27

Costo copia degli allegati ai provvedimenti emanati dall'amministrazione

Formato A4 € 0.14
Formato A3 € 0.27

Documenti su supporto informatico

CD rom € 6.00



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA EDILIZIA ED URBANISTICA

Cod.	Descrizione	Al ritiro
6.1	Certificati di destinazione urbanistica fino a 10 mappali	€ 50,00
6.2	Certificati di destinazione urbanistica per ogni mappale eccedente il decimo	€ 1,50
6.3	Attestati per immobili ricadenti in zona disciplinata da piani di iniziativa pubblica (L. 457/78)	€ 50,00
6.4	Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia, urbanistica ed assimilabile o paesistica	€ 50,00

PROCEDURA D. LGS 42 del 22/01/2004

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
7.1	Autorizzazione paesistica	€ 60,00

DEPOSITO DI FRAZIONAMENTI AI SENSI DELL' ART. 30 COMMA 5 DEL D.P.R. 380/01

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
8.1	Per ogni deposito	€ 20,00



COMUNE DI CORINALDO (AN)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' EDILIZIA

ALTRO

Cod.	Descrizione	Alla richiesta
9.1	Parere di massima	€ 60,00
9.2	Autorizzazioni amministrative	€ 13,00/mq