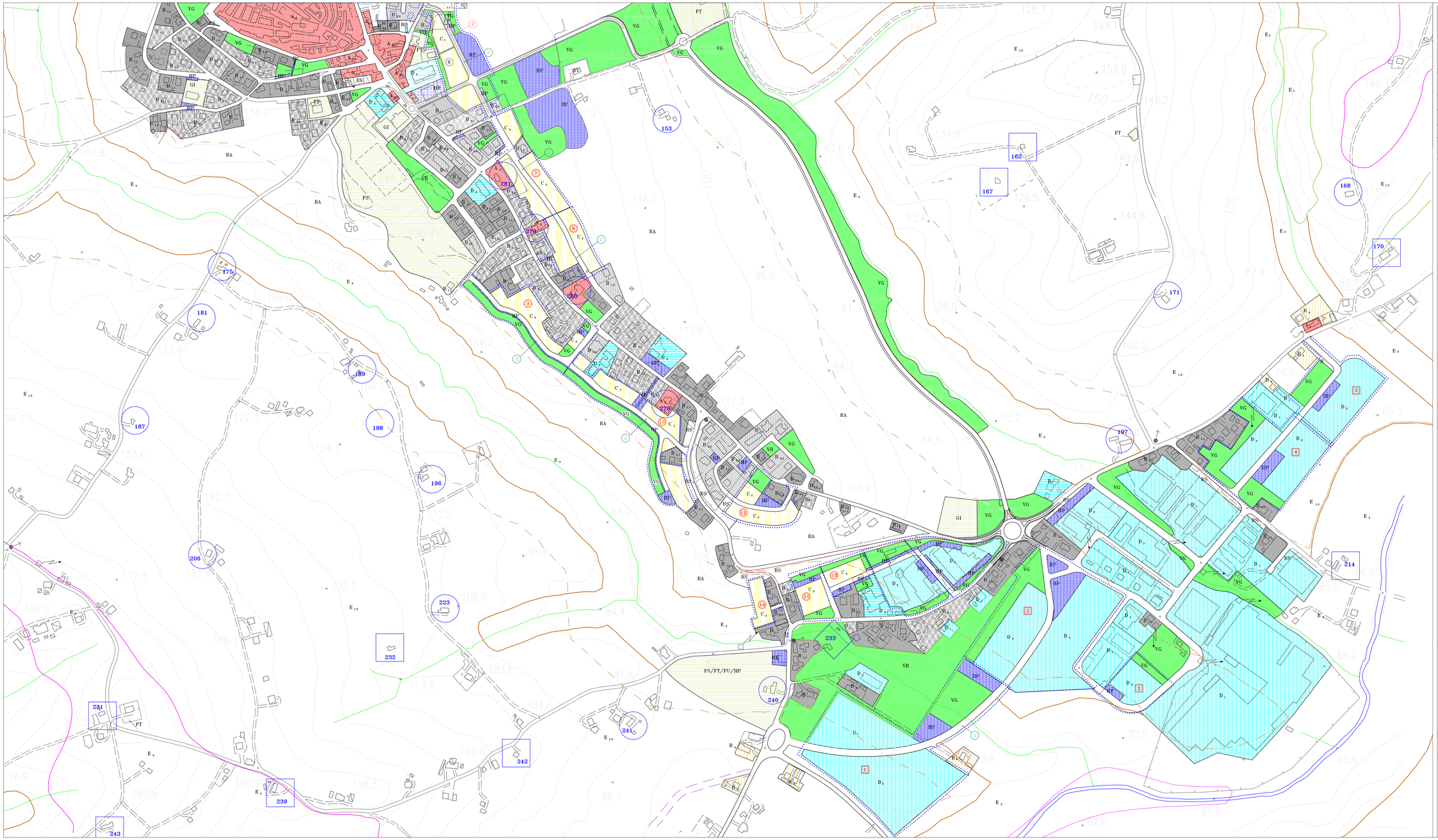

COMUNE DI CORINALDO
Provincia di Ancona

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE

VARIANTE
Progettista e coordinatore
Arch. Ermanno Tittarelli

Settore Geologico Geomorfologico
Dott. Geol. Fabrizio Mantoni

Settore Botanico Vegetazionale
Prof. Agr. Samuele Risoli

Adottata Delibera Cons. C.C. n.21 del 30-09-2011
Adottata Definitiva Del. C.C. n.11 del 30-03-2012
Parere G.P. n.91 del 26-09-2012

adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale

TAV.	P\S	MODIFICATA SECONDO DELIBERA GIUNTA PROVINCIALE n. 436 del 25/7/2006
		STATO FUTURO
SCALA	1:2.000	Progettista: arch. Carlo Marchese, via F.lli Bandiera 60, 71 — Ing. Gualtiero Marinelli, via Lieutenant Battisti n° 23, Ancona (AN) tel 0731/206782
DATA	AGOSTO 2006	

IL TERRITORIO URBANO 2

Il Sindaco — Il Segretario

LEGENDA

- Perimetro delle Zone, Sottozone ed Aree (vedi N.T.A., TITOLO III)
- Perimetro dei comparti di intervento (vedi N.T.A., art. 8)
- Numero identificativo dei comparti delle sottozone C1 e C2
- Numero identificativo dei comparti delle sottozone D2
- Sottozona RS (Strade) (vedi N.T.A., art. 37)
- Individuazione del tipo stradale (vedi N.T.A., art. 8 ed Abaco dei tipi stradali)
- Limite delle aree sottoposte a vincolo paesaggistico D.lgs 41 / 2004
- Limite delle aree sottoposte a vincolo cimiteriale
- Strade panoramiche
- Vallati
- Percorsi storici

Previsione di tracciato stradale e tracciato ciclo-pedonale, da via Gualandro alla strada Provinciale Arceviese, previsione che comunque non costituisce vincolo urbanistico ai fini dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001

- A3.1 Case rurali di interesse storico (art. 19)
- A3.2 Edifici religiosi di interesse storico (art. 19)

SOTTOZONE ED AREE (N.T.A.–TITOLO III)

A 1	Centro storico di Corinaldo	art. 17
A 2	Borgo storico Nord–Est	art. 18
A 2	Borgo storico Sud–Est	art. 18
A 2.3	Borgo storico Nord–Ovest	art. 18
A 2.4	Borghetto	art. 18
A 4	Ville di interesse storico e/o architettonico	art. 20
B1	Sature consolidate	art. 22
B1–1	Sature consolidate	art. 22
B1–2	Sature consolidate	art. 22
B2	Incomplete	art. 23
B2–1	Incomplete	art. 23
B2–2	Incomplete	art. 23
B3	Aree di trasformazione	art. 24
B3.1		art. 24
B3.2		art. 24
B4	Nuclei extraurbani esistenti	art. 25
C1	Ampliamenti del tessuto urbano	art. 27
C2	Ampliamenti marginali dell'edificato	art. 28
D1	Artigianali–industriali consolidate	art. 30
D2	Ampliamenti delle zone produttive	art. 31
D3	Aree di trasformazione	art. 32
D4	Produttive extra–urbane esistenti	art. 33
D5	Commerciali promiscue	art. 34
FC	Cimitero	art. 35
FH	Servizi sanitari	art. 35
FS	Servizi sportivi	art. 35
FT	Servizi ed impianti tecnologici	art. 35
FU	Attrezzature civiche, servizi ricreativi	art. 35
GI	Servizi per l'istruzione	art. 36
GC	Servizi ricreativi e culturali di interesse	art. 36
HP	Parcheggi pubblici e di uso pubblico locale	art. 37
HP1–2	Aree per Protezione Civile – Distribuz. carb.	art. 37
HC	Percorsi ciclabili e pedonali	art. 37
HZ	Piazze	art. 37
VG	Giardini pubblici	art. 38
VP	Parchi urbani e territoriali	art. 38
VR	Aree per il gioco e la sosta	art. 38
RA	Rispetto dell'abitato	art. 39
RO	Orti urbani	art. 39
RS	Aree di rispetto, scarpate, aiuole spartitraffico, prati	art. 39
RV	Giardini e ville private	art. 39
E1	Agricole normali	art. 42
E1.1	Aree del Cesano e della Nevola	
E1.2	Colline occidentali	
E1.3	Colline centrali	
E1.4	Versante Nord	
E2	Agricole dei crinali	art. 43
E3	Corsi d'acqua	art. 44
E4	Formazioni vegetali diffuse	art. 45

ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

/Title
()
/Subject
(D:20121211145432+01’00’)
/ModDate
()
/Keywords
(PDFCreator Version 0.9.5)
/Creator
(D:20121211145432+01’00’)
/CreationDate
(ERMANNO)
/Author
-mark-