

COMUNE DI CORINALDO

SCHEDATURA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

PREMESSA

Gli edifici e manufatti d'interesse storico sono individuati con un simbolo e con un numero nelle Tav. E/1, E/2 ("Localizzazione"); a ciascun numero corrisponde una scheda nella quale sono rilevati uno o più manufatti.

Le categorie d'intervento sono state assegnate distinguendo tra "Edifici Principali" e "Annessi" o "Accessori".

Gli "Edifici Principali" sono riconducibili alla classificazione prevista dall'art.15 della L.R. 8 marzo 1990 n°13 e nella presente schedatura sono suddivisi in:

R-V-AA ✓ ✓ ✓

edifici di **rilevante valore architettonico e ambientale**;

essi sono particolarmente indicativi per l'identificazione storica, culturale ed ambientale del luogo, oltre che per le loro caratteristiche architettoniche e tipologiche.

ME-V-AA ✓ ✓

edifici di **medio valore architettonico e ambientale**;

sono edifici che, per epoca d'insediamento, tipologia costruttiva e conservazione degli elementi decorativi, rappresentano un'importante testimonianza per la definizione del territorio agricolo.

MI-V-AA ✓

edifici di **minore valore architettonico e ambientale**;

sono quegli edifici di realizzazione relativamente recente, non particolarmente apprezzabili per le loro caratteristiche architettoniche, e che hanno subito notevoli alterazioni ma che, mantenendo un impianto ed una tipologia tradizionali, caratterizzano ancora il paesaggio agricolo delle Marche.

Gli "Annessi" e gli "Accessori" sono invece piccoli manufatti complementari agli "Edifici Principali" che in taluni casi, per le loro caratteristiche costruttive, tipologiche e funzionali, hanno un ruolo importante di testimonianza storico-architettonica, in altri casi si limitano ad avere una mera funzione di "servizio", sono quasi sempre di recente costruzione ed hanno l'evidente caratteristica della precarietà e provvisorietà.

Sia gli "Edifici Principali" sia gli "Annessi" e "Accessori" sono rappresentati in ogni scheda che comprende anche una parte analitica ed una normativa; quest'ultima è articolata per "Edifici Principali" (E1) e/o parti di "Edifici Principali" (E2, E3...ecc.) e "Annessi" o "Accessori" (A1, A2...ecc) secondo lo schema rappresentato nella "planimetria schematica".

Le norme contenute in ciascuna scheda descrivono gli interventi prescritti o ammessi e fanno riferimento alle categorie d'intervento definite nelle N.T.A. della Variante al P.R.G. e coincidenti con le definizioni contenute nel Testo Unico per l'Edilizia D.P.R. n°380/2001, come di seguito riportato:

- 1) "interventi di manutenzione ordinaria", (in seguito denominati **A**)
- 2) "interventi di manutenzione straordinaria", (in seguito denominati **B**)
- 3) "interventi di restauro e di risanamento conservativo", (in seguito denominati **C**)

Le norme riguardanti gli interventi:

- 4) "interventi di ristrutturazione edilizia", (in seguito denominati **D**)

vengono nelle presenti norme modificate e distinte, rispetto alle N.T.A. della Variante al P.R.G. e al Testo Unico per l'Edilizia D.P.R. n°380/2001, in:

- 4.1) Interventi di ristrutturazione edilizia **senza demolizione e ricostruzione**, (in seguito denominato **D1**); *in questa categoria l'eventuale sostituzione delle parti strutturali, quali le travi dei solai interni e/o di copertura, i muri portanti interni e/o esterni, ecc. dovrà avvenire con materiali e tecniche costruttive simili alle preesistenti. Le dimensioni e la posizione delle aperture esterne esistenti dovranno essere mantenute anche dopo l'eventuale*

parziale demolizione delle relative murature, (sono ammesse lievi modifiche di allineamento e dimensionamento, da valutare con l'U.T.C.)

- 4.2) Interventi di ristrutturazione edilizia **con demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma*** (vedi nota 1) di quello preesistente (in seguito denominato **D2**)
 - 4.3) Interventi di ristrutturazione edilizia **con demolizione e ricostruzione con la stessa volumetria di quello preesistente** (in seguito denominato **D3**); *in questa categoria d'intervento sono ammessi, se indicati nella scheda, l'accorpamento dei volumi (in seguito denominato **AV**) e lo spostamento della giacitura (in seguito denominato **SG**) con distanze minime di ml 10,00 dagli "Edifici Principali" e altezza massima di ml 5,00*
 - 4.4) *In ogni caso di demolizione, in **D1**, **D2** e **D3** la ricostruzione dovrà avvenire secondo quanto previsto dalle **Prescrizioni Particolari** (contenute nelle schede) e dall'art.41 delle N.T.A. della Variante al P.R.G.-*
 - 4.5) *Le categorie descritte ai punti 1),2),3),4.1),4.2),4.3 e 4.4) sono in ordine progressivo (crescente) per i possibili interventi; nelle schede la previsione di una categoria successiva (più alta) non esclude quella precedente (più bassa).*
- 5) **"interventi di demolizione senza ricostruzione"**, (in seguito denominati **E**)
- 6) **"interventi particolari su Annessi ed Accessori tipo A5 e A9"**; *la normativa relativa agli annessi A5-n e A9-n (manufatti generalmente recenti di grosse dimensioni) prevede in generale interventi di straordinaria e ordinaria manutenzione. Tali categorie d'intervento sono però riferite solamente all'attività di imprenditore agricolo del proprietario. In caso di cambiamento dell'attività principale del proprietario, per gli annessi A5-n e A9-n è prevista la demolizione, ma con recupero (e quindi possibile ricostruzione) del 15% della superficie originaria del manufatto, da realizzare secondo le prescrizioni contenute nei precedenti punti 4.3) e 4.4). Nella parte analitica delle schede, tali interventi sono contrassegnati con la lettera **F**, e sono da valutarsi secondo quanto previsto al presente punto 6).*

- Le schede contengono inoltre **Prescrizioni Particolari** riguardanti l'uso di determinati materiali e/o altre prescrizioni specifiche per ogni **“Edifici Principali”** e **“Annessi” ed “Accessori”**.
 - In generale, in ogni caso, (in mancanza delle **prescrizioni particolari** di cui al precedente comma) l'uso tipologico e dei materiali consentito per tutte le categorie d'intervento è quello previsto dall'art. 41 delle N.T.A. della Variante al P.R.G.-
 - Per quanto riguarda le destinazioni d'uso, in generale è ammessa la modifica delle destinazioni attuali nell'ambito di quelle ammesse dalle N.T.A. della Variante al P.R.G. per ciascuna area.
-

(nota 1): per sagoma* v'è inteso che il corpo ricostruito dovrà avere :

- 1) stessa giacitura del preesistente;
- 2) stesse dimensioni e forma in pianta e in alzato;
- 3) stessa inclinazione delle falde;
- 4) stesse aperture (sono ammesse lievi modifiche di allineamento e dimensionamento).

DESCRIZIONE DEGLI “Edifici Principali” E DEGLI “Annessi” ed “Accessori”.

“Edifici Principali”

E1-n corpo/i principali

E2-n corpo/i secondari

“Annessi” ed Accessori”

A1-n forno/i

A2-n porcilaia/e

A3-n pollaio/i

A4-n tabaccaia/e

A5-n fienile/i

A6-n capanna/e in muratura

A7-n capanna/e in metallo

A8-n capanna/e in legno e lamiera

A9-n capannone/i

A10-n tettoia/e

A11-n silo/i

A12-n pozzo/i

A13-n aia/e

COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 211

CLASSE EDIFICIO(N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

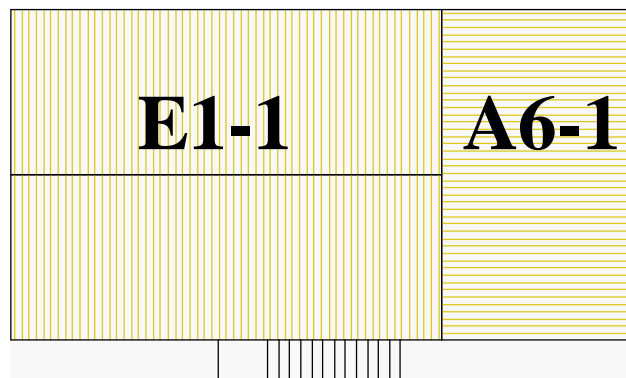
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via dell'Osservatorio

Catasto Fog.40 mapp.52



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	crinale
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto parte a due falde e parte a padiglione
Stato di conservazione	mediocre
Attuale destinazione d'uso	-----
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso unito all'edificio principale (cattivo)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R	crinali (art.30)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D3-SG
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	mantenimento manto di copertura in coppi vecchi o simili
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 212

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

MI-V-AA ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Vito**

via S.Benedetto

Catasto Fog.36 mapp.74

A6-1	E1-1	E2-1

PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	in corso di ristrutturazione
Attuale destinazione d'uso	-----
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in corso di ristrutturazione)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 A6-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 213

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

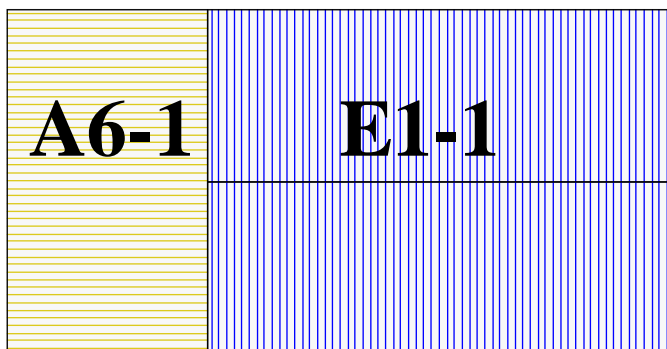
MI-V-AA ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Bartolo**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.37 mapp.82



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	crinale
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	recentemente ristrutturato
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (modificati e/o ristrutturati)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D1
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	ripristino di manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 214

CLASSE EDIFICIO (N.T A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

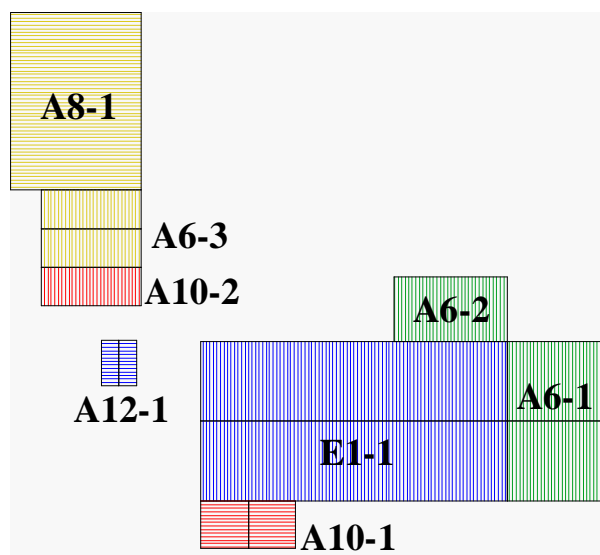
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via S.Domenico

Catasto Fog.31 mapp.



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA				
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895			
Posizione sul territorio	pianura			
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde			
Stato di conservazione	mediocre			
Attuale destinazione d'uso	-----			
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)			
Elementi di sist..esterna di interesse	-----			
Vincoli paesistici	legge n°431/85			
Vincoli P.P.A.R.	nessuno			
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno			
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI				
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)				
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A12-1	A6-1,2	A6-3 A8-1	A10-1,2
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>	<i>A-B-C-D2</i>	<i>A-B-C-D3-</i> <i>AV-SG</i>	<i>E</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)			



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 215

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

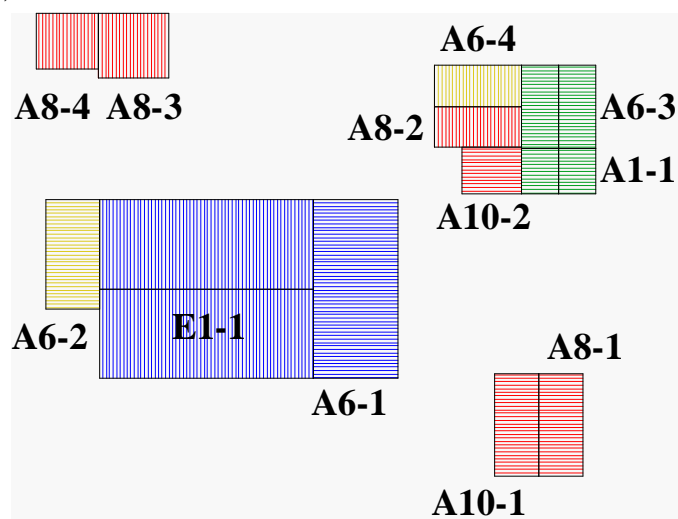
R-V-AA ✓ ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Isidoro**

Via S.Isidoro

Catasto Fog.33 mapp.63



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA				
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895			
Posizione sul territorio	pianura			
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde			
Stato di conservazione	mediocre			
Attuale destinazione d'uso	-----			
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in cattivo stato)			
Elementi di sist..esterna di interesse				
Vincoli paesistici	nessuno			
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C			
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno			
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI				
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)				
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1	A1-1 A6-3	A6-2,4	A8-1,2,3,4 A10-1,2
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D2</i>	<i>A-B-C-D3-AV-SG</i>	<i>E</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi		
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>			



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 216

CLASSE EDIFICIO(N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

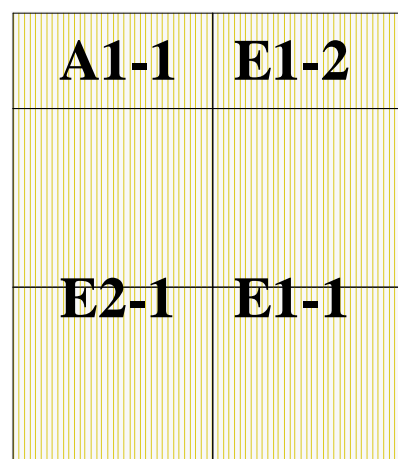
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

via dell'Osservatorio

Catasto Fog. n.34 mapp. n. 66



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	crinale
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde
Stato di conservazione	mediocre
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1,2 E2-1 A1-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D3-SG
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 217

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

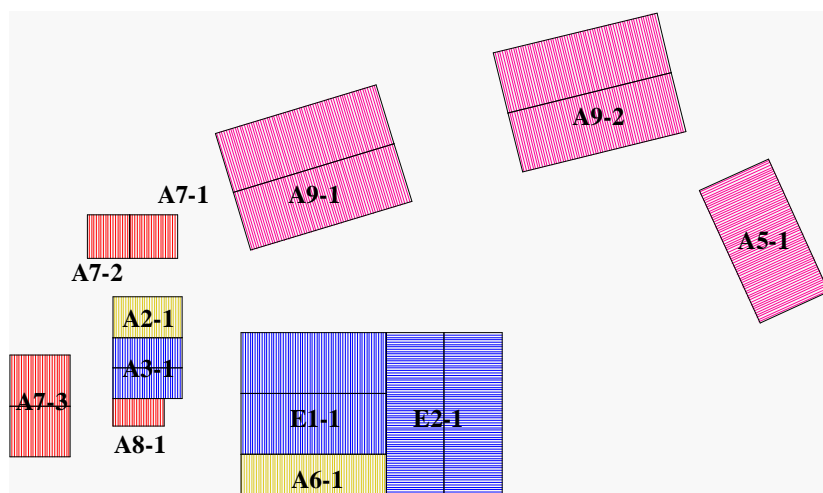
R-V-AA ✓ ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via dell'Osservatorio

Catasto Fog.40 mapp.12



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA				
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895			
Posizione sul territorio	crinale			
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde			
Stato di conservazione	mediocre			
Attuale destinazione d'uso	-----			
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)			
Elementi di sist..esterna di interesse	-----			
Vincoli paesistici	nessuno			
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C			
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)			
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)				
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 A3-1	A2-1 A6-1	A7-1,2,3 A8-1	A5-1 A9-1,2
Categorie d'intervento	A-B-C-DI	A-B-C-D3-SG-AV	E	F
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)			







COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 218

CLASSE EDIFICIO(N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

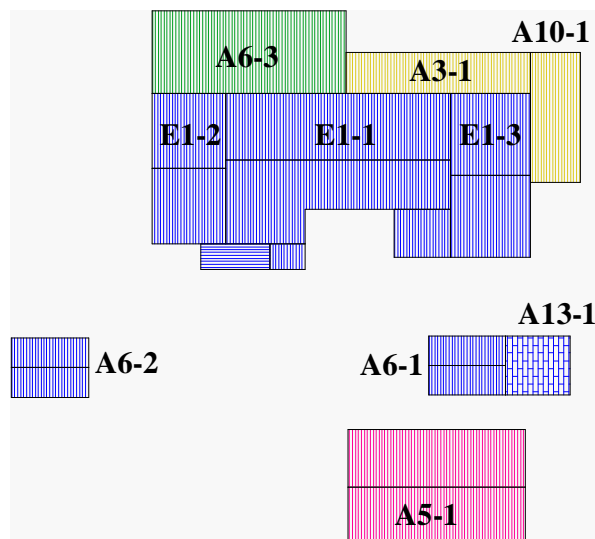
R-V-AA ✓ ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via Strada dei Gattarelli

Catasto Fog.40 mapp.26-27-70



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA					
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895				
Posizione sul territorio	versante				
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde				
Stato di conservazione	mediocre				
Attuale destinazione d'uso	-----				
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in cattivo stato)				
Elementi di sist..esterna di interesse	piccola aia pavimentata in laterizio (da conservare)				
Vincoli paesistici	nessuno				
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C				
Ambiti provv.P.P.A.R	crinali (art.30)				
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI					
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)					
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1,2,3 A6-1,2	A6-3	A3-1 A10-1	Aia A13-1	A5-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D1	A-B-C-D2	A-B-C-D3	A-B-C-D1	F
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	mantenimento manto in coppi vecchi o simili	mantenimento manto in coppi vecchi o simili	mantenimento manto in coppi vecchi		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)				





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 219

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

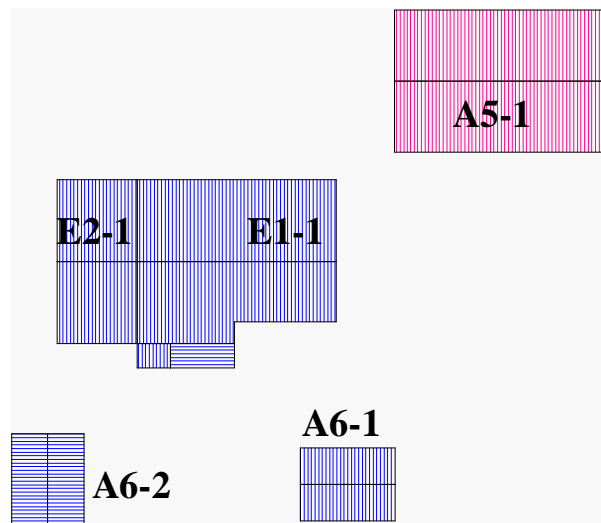
R-V-AA ✓ ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

via Strada dei Gattarelli

Catasto Fog.40 mapp.23-24



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde
Stato di conservazione	mediocre
Attuale destinazione d'uso	-----
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 A6-1,2 A5-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i> <i>F</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del paramento esterno faccia-vista e del manto di copertura in coppi vecchi o simili
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 220

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

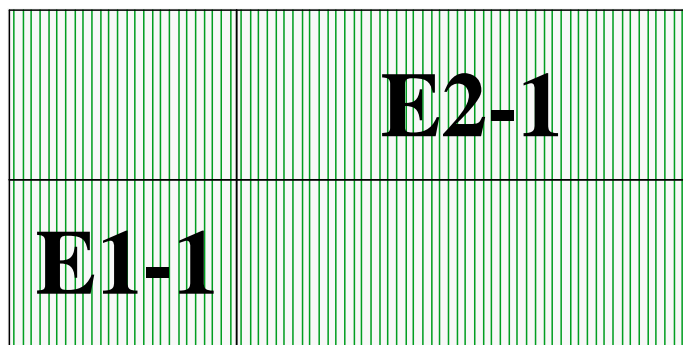
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

via Strada dei Tre Camini

Catasto Fog.41 mapp.75



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	fatiscente
Attuale destinazione d'uso	edificio abbandonato
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	-----
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 221

CLASSE EDIFICIO(N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

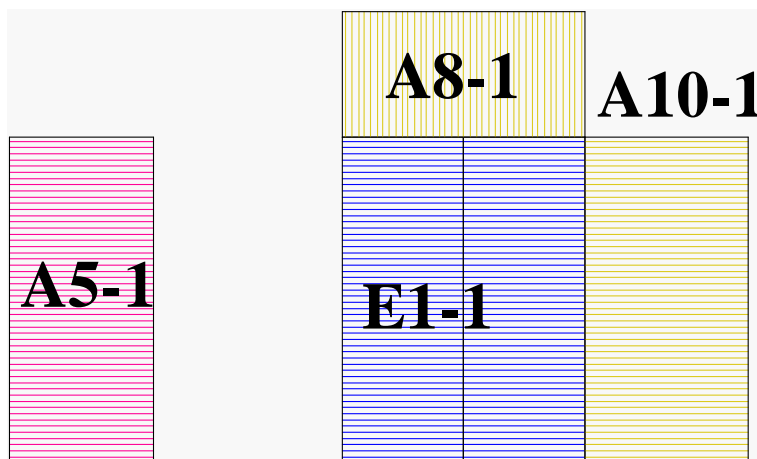
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Vito**

Via Strada di Palazzo Bracci

Catasto Fog.41 mapp.58



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA			
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895		
Posizione sul territorio	versante		
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde		
Stato di conservazione	cattivo		
Attuale destinazione d'uso	-----		
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in pessimo stato)		
Elementi di sist..esterna di interesse	-----		
Vincoli paesistici	nessuno		
Vincoli P.P.A.R.	nessuno		
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)		
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI			
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)			
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1	A8-1 A10-1	A5-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D3</i>	<i>F</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi o simili	ripristino del manto di copertura in coppi vecchi o simili	
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)		



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 223

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

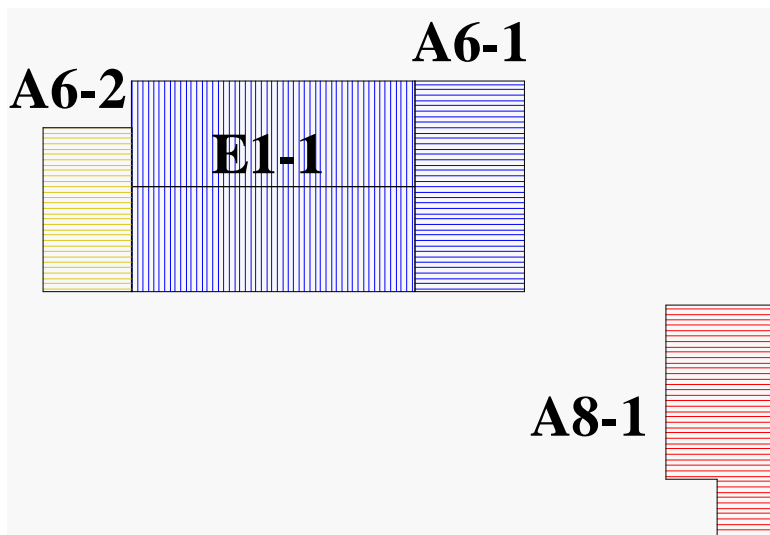
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Bartolo**

Via Montorio

Catasto Fog.29 mapp.87



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA			
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895		
Posizione sul territorio	versante		
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde		
Stato di conservazione	mediocre		
Attuale destinazione d'uso	-----		
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)		
Elementi di sist..esterna di interesse	-----		
Vincoli paesistici	nessuno		
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C		
Ambiti provv.P.P.A.R.	paesaggio agrario storico (art.38)		
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI			
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)			
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1	A6-2	A8-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D3</i>	<i>E</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi	ripristino del manto di copertura in coppi vecchi	
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)		



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 224

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

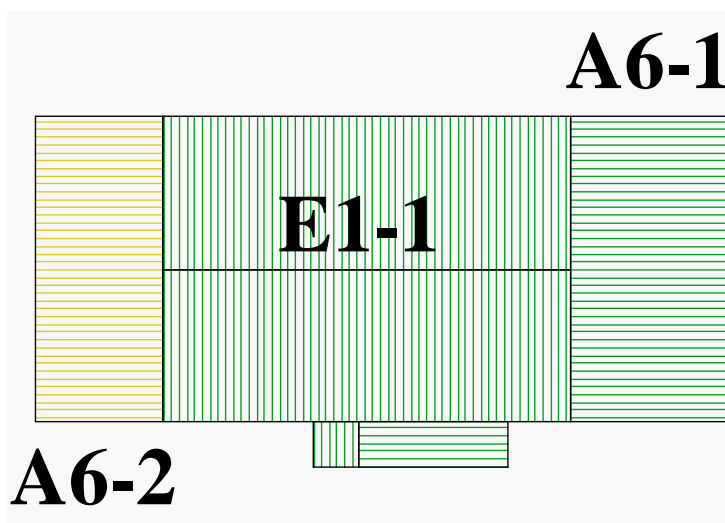
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Vincenzo**

via Amandola

Catasto Fog.53 mapp.8



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA		
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895	
Posizione sul territorio	crinale	
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde	
Stato di conservazione	cattivo	
Attuale destinazione d'uso	-----	
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in cattivo stato)	
Elementi di sist..esterna di interesse	-----	
Vincoli paesistici	nessuno	
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C	
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)	
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)		
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1	A6-2
Categorie d'intervento	A-B-C-D2	A-B-C-D3
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi	ripristino del manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)	

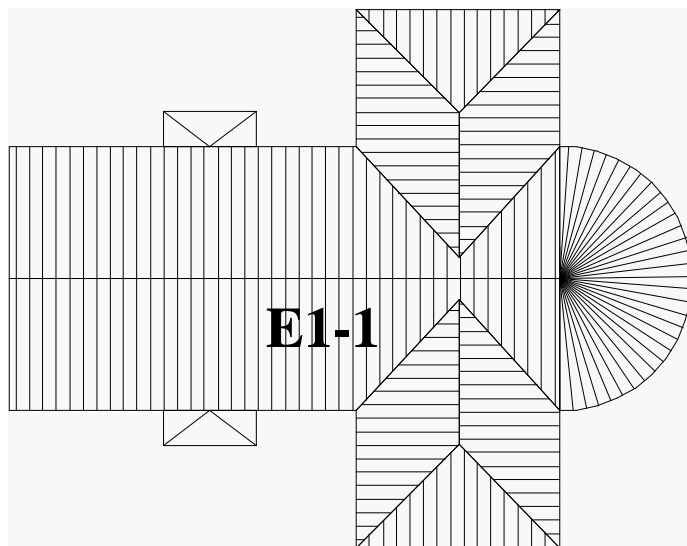


COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 225

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)
 A3.2 EDIFICI RELIGIOSI
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE
 Località **S.Domenico**
 via S.Domenico
 Catasto Fog.39 mapp.4



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	pianura
Tipologia edilizia	-----
Stato di conservazione	buono
Attuale destinazione d'uso	adibito al culto
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	-----
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1
Categorie d'intervento	A-B-C
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 226

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

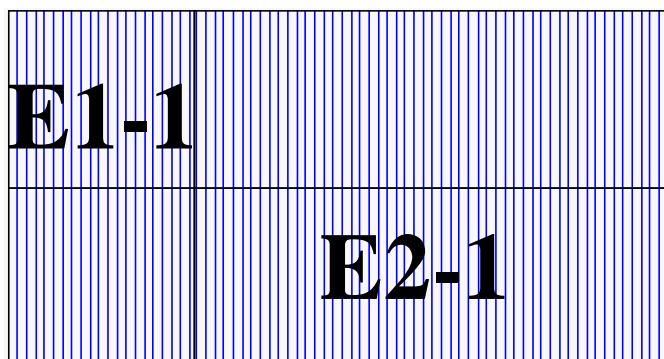
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via dell'Osservatorio

Catasto Fog.34 mapp.60



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	discreto
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	-----
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 227

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

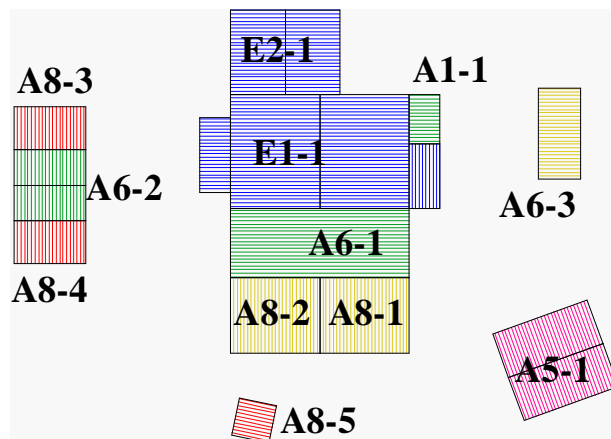
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via dell'Osservatorio

Catasto Fog.40 mapp.30-31



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA					
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895				
Posizione sul territorio	crinale				
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde				
Stato di conservazione	cattivo				
Attuale destinazione d'uso	abitazione (saltuaria)				
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in cattivo stato)				
Elementi di sist..esterna di interesse	-----				
Vincoli paesistici	nessuno				
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C				
Ambiti provv.P.P.A.R	crinali (art.30)				
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI					
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)					
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1	A1-1 A6-1,2	A6-3 A8-1,2	A8-3,4,5	A5-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D2</i>	<i>A-B-C-D3</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili e paramento esterno facciovista				
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)				







COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 228

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

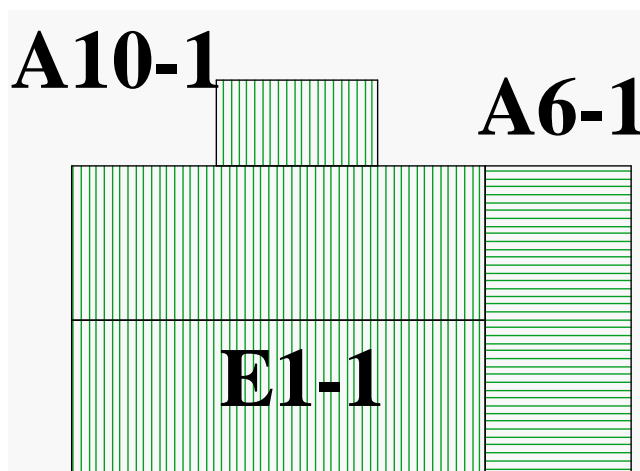
MI-V-AA ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via Strada di S.Benedetto

Catasto Fog.36 mapp.101



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	recentemente ristrutturato
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti ristrutturati)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1 A10-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	mantenimento manto di copertura in coppi vecchi o simili e paramento esterno faccia-vista
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 230

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

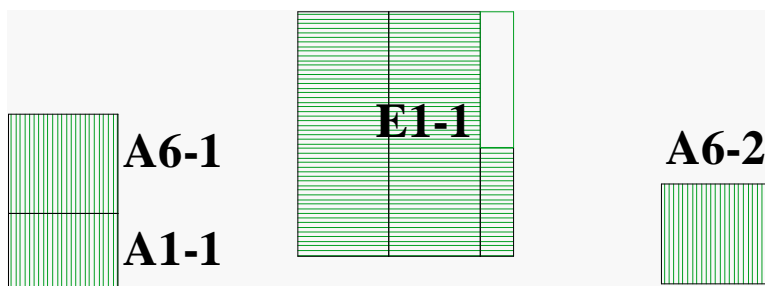
MI-V-AA ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Vito**

Via Strada di Palazzo Bracci

Catasto Fog.41 mapp.92-95



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito dopo il 1945
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	sufficiente (parzialmente ristrutturato di recente)
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A1-1 A6-1,2
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 231

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

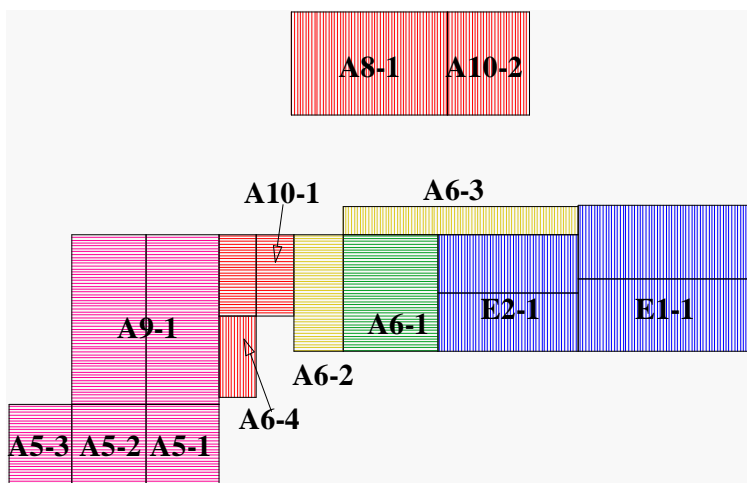
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Bartolo**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.37 mapp.123



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA					
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895				
Posizione sul territorio	crinale				
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde				
Stato di conservazione	pessimo				
Attuale destinazione d'uso	-----				
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso: in pessimo stato				
Elementi di sist..esterna di interesse	-----				
Vincoli paesistici	nessuno				
Vincoli P.P.A.R.	nessuno				
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)				
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI					
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)					
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1	A6-1	A6-2,3	A6-4 A8-1 A10-1,2	A5-1,2,3 A9-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D2</i>	<i>A-B-C-D3-SG-AV</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi	ripristino del manto di copertura in coppi vecchi	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)				





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 232

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

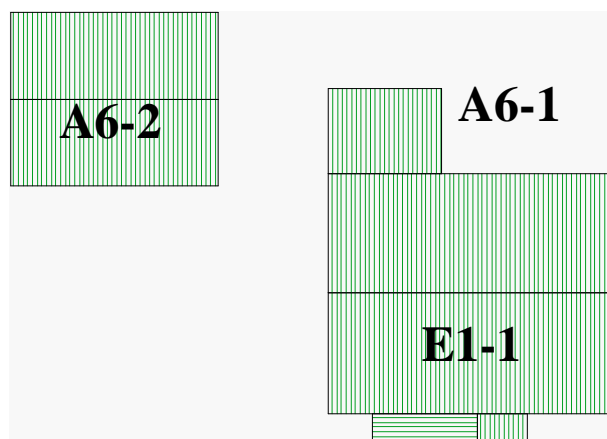
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Bartolo**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.43 mapp.1



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	fatiscente
Attuale destinazione d'uso	edificio abbandonato
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso (in pessimo stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1,2
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 233

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

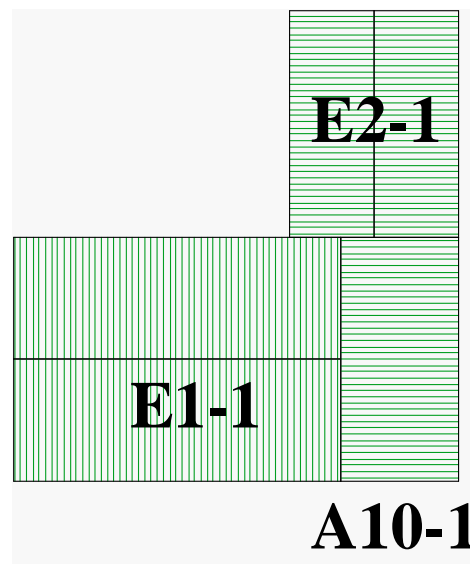
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **Nevola**

Via Nevola

Catasto Fog.38 mapp.31-36-38



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	pianura
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	pessimo
Attuale destinazione d'uso	edificio abbandonato
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso (in pessimo stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	legge n°431/85
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R.	corsi d'acqua (art.29) e paesaggio agrario storico (art.38)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 E10-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 234

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

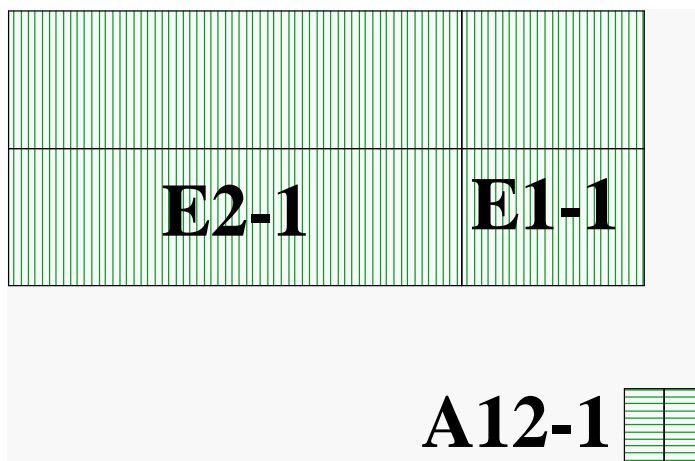
MI-V-AA ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via per Montalboddo

Catasto Fog.46 mapp.37



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	recentemente ristrutturato
Attuale destinazione d'uso	-----
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso (in discreto stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 A12-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 235

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

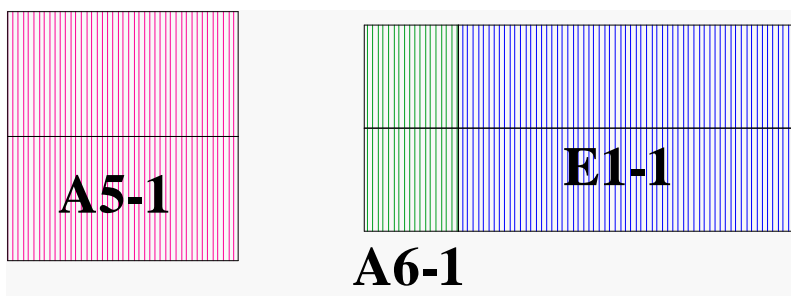
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via per Montalboddo

Catasto Fog.46 mapp.43-140



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA			
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895		
Posizione sul territorio	versante		
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde		
Stato di conservazione	mediocre		
Attuale destinazione d'uso	-----		
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in cattivo stato)		
Elementi di sist..esterna di interesse	-----		
Vincoli paesistici	nessuno		
Vincoli P.P.A.R.	nessuno		
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno		
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI			
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)			
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1	A6-1	A5-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D2</i>	<i>F</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione paramento esterno faccia-vista e manto di copertura in coppi vecchi o simili	conservazione paramento esterno faccia-vista e manto di copertura in coppi vecchi o simili	
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)		



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 236

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

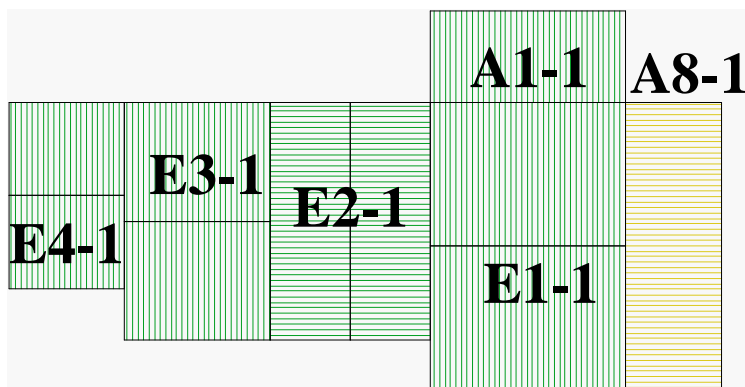
R-V-AA ✓ ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via S.Giuseppetto

Catasto Fog.39 mapp.66-94-95



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA		
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895	
Posizione sul territorio	crinale	
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde	
Stato di conservazione	fatiscente	
Attuale destinazione d'uso	-----	
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in cattivo stato)	
Elementi di sist..esterna di interesse	-----	
Vincoli paesistici	nessuno	
Vincoli P.P.A.R.	nessuno	
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)	
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)		
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 E3-1 E4-1 A1-1	A8-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2	A-B-C-D3-SG
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi o simili	
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)	



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 237

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

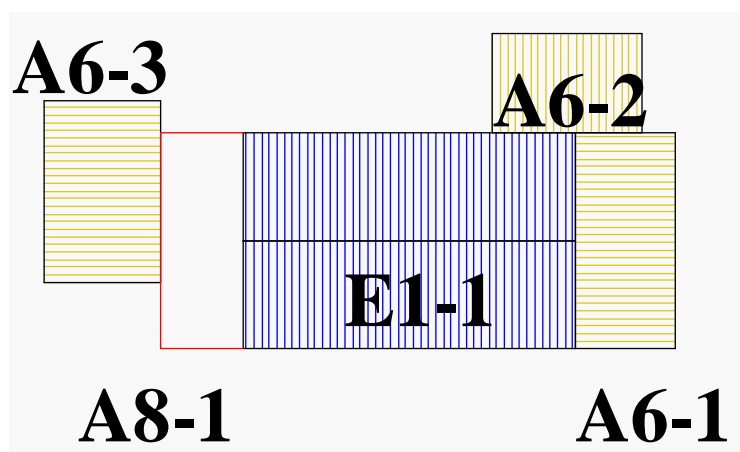
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via S.Giuseppetto

Catasto Fog.39 mapp.69



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA			
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895		
Posizione sul territorio	crinale		
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde		
Stato di conservazione	sufficiente		
Attuale destinazione d'uso	-----		
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi uniti all'edificio principale (mediocre) annesso non unito all'edificio principale (mediocre)		
Elementi di sist..esterna di interesse			
Vincoli paesistici	nessuno		
Vincoli P.P.A.R.	nessuno		
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)		
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI			
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)			
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1	A6-1,2,3	A8-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>	<i>A-B-C-D3-AV-SG</i>	<i>E</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI			
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)		

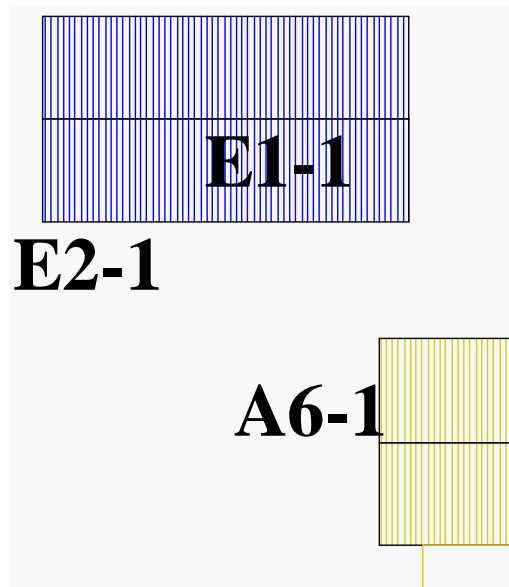


COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 238

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)
 A3.1 CASE RURALI
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE
 Località **S.Vito**
 Via Strada dei Tre Camini
 Catasto Fog.41 mapp.131



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA		
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895	
Posizione sul territorio	versante	
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde	
Stato di conservazione	recentemente ristrutturato	
Attuale destinazione d'uso	-----	
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso (in sufficiente stato)	
Elementi di sist.,esterna di interesse	-----	
Vincoli paesistici	nessuno	
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C	
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno	
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)		
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1	A6-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>	<i>A-B-C-D3</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi	conservazione del manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>	



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 239

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

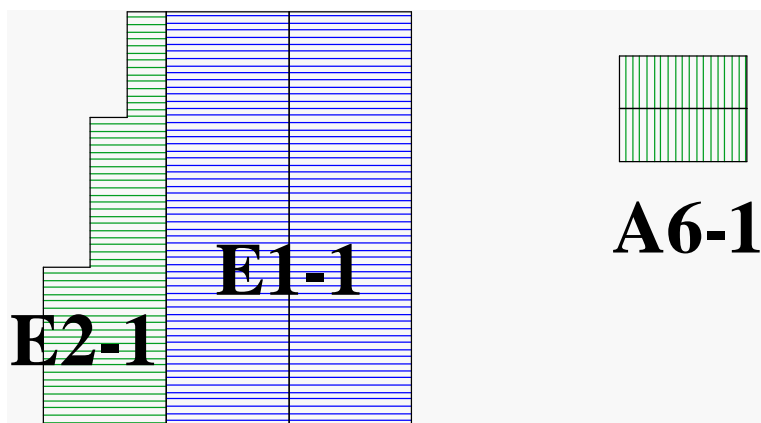
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Bartolo**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.43 mapp.16



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA		
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895	
Posizione sul territorio	versante	
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde	
Stato di conservazione	recentemente ristrutturato	
Attuale destinazione d'uso	abitazione	
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso (in buono stato)	
Elementi di sist..esterna di interesse	-----	
Vincoli paesistici	nessuno	
Vincoli P.P.A.R.	nessuno	
Ambiti provv.P.P.A.R	crinali (art.30)	
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)		
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1	E2-1 A6-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-D1</i>	<i>A-B-C-D2</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	Mantenimento manto di copertura in coppi	Mantenimento manto di copertura in coppi
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>	



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 240

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

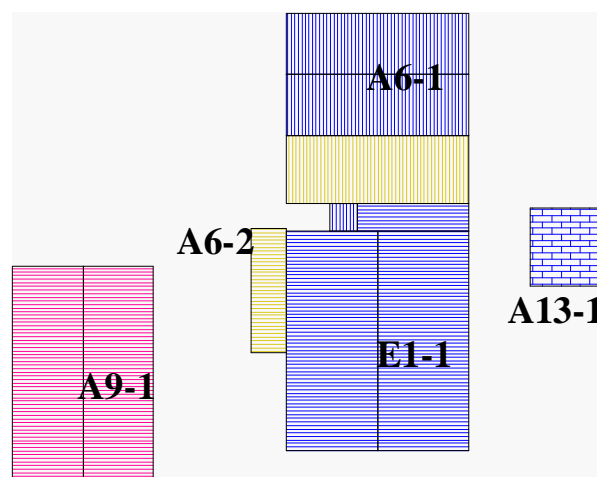
R-V-AA ✓ ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **Nevola**

Via Nevola

Catasto Fog.44 mapp.6



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA				
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895			
Posizione sul territorio	pianura			
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde			
Stato di conservazione	mediocre			
Attuale destinazione d'uso	-----			
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in mediocre stato)			
Elementi di sist..esterna di interesse	piccola aia pavimentata in laterizio (da conservare)			
Vincoli paesistici	legge n°431/85			
Vincoli P.P.A.R.	nessuno			
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno			
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI				
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)				
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1	A6-2 A10-1	A9-1	Aia - A13-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>	<i>A-B-C-D3-SG-AV</i>	<i>F</i>	<i>A-B-C-DI</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione paramento murario faccia-vista e manto di copertura in coppi vecchi			
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>			



EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 241

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

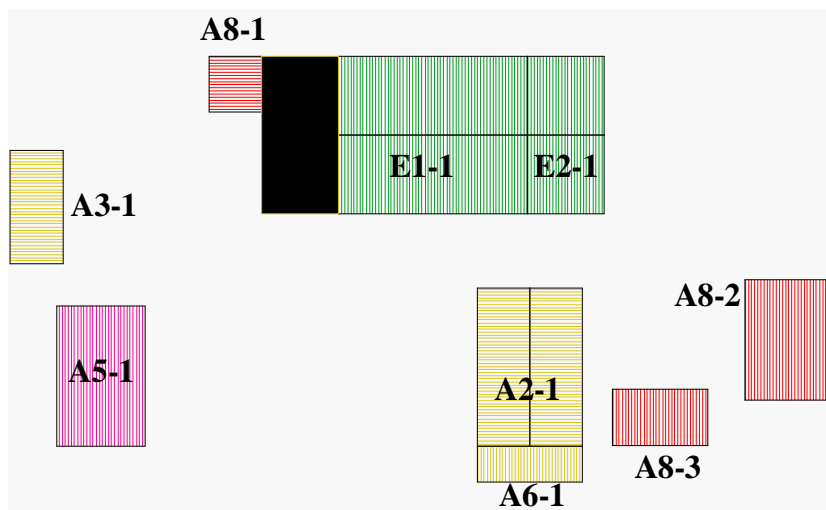
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **Nevola**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.44 mapp.18



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA				
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895			
Posizione sul territorio	versante			
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde			
Stato di conservazione	mediocre			
Attuale destinazione d'uso	attività produttiva			
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi uniti all'edificio principale: mediocre annesso non unito all'edificio principale: mediocre			
Elementi di sist..esterna di interesse				
Vincoli paesistici	legge n°431/85			
Vincoli P.P.A.R.	nessuno			
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno			
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI				
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)				
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1	E3-1 A2-1 A3-1 A6-1	A8-1,2,3	A5-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2	A-B-C-D3-SG-AV	E	F
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione paramento murario faccia-vista			
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)			





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 242

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

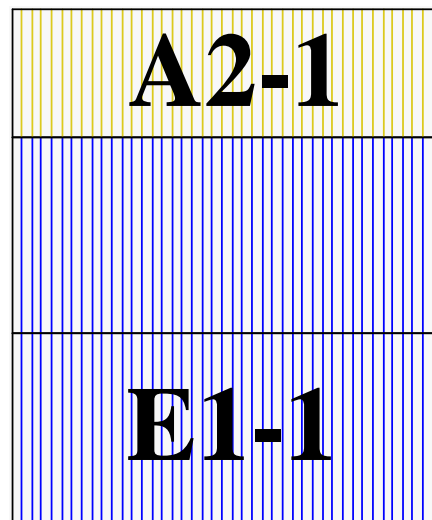
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **Nevola**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.44 mapp.12



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA		
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895	
Posizione sul territorio	versante	
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde	
Stato di conservazione	cattivo	
Attuale destinazione d'uso	-----	
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso unito all'edificio principale (cattivo)	
Elementi di sist..esterna di interesse	-----	
Vincoli paesistici	nessuno	
Vincoli P.P.A.R.	nessuno	
Ambiti provv.P.P.A.R	nessuno	
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI		
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)		
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1	A2-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D1	A-B-C-D3
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	Mantenimento manto di copertura in coppi vecchi o simili	Mantenimento manto di copertura in coppi vecchi o simili
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)	



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 243

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

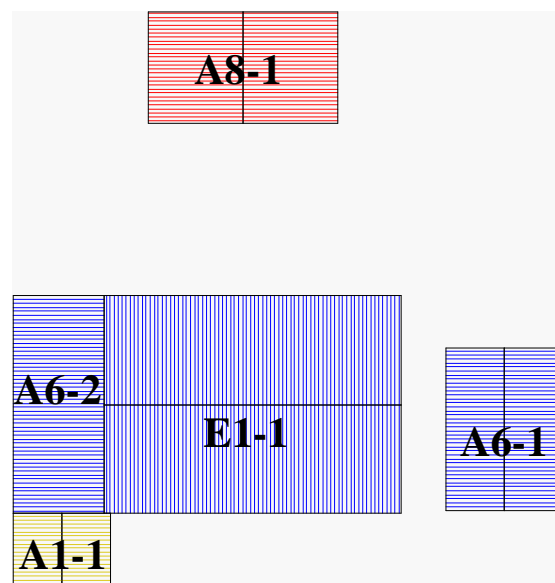
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Bartolo**

Via S.Bartolo

Catasto Fog.42 mapp.13



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA			
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895		
Posizione sul territorio	crinale		
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde		
Stato di conservazione	buono		
Attuale destinazione d'uso	abitazione		
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi uniti all'edificio principale (buono) annesso non unito all'edificio principale (mediocre)		
Elementi di sist..esterna di interesse			
Vincoli paesistici	nessuno		
Vincoli P.P.A.R.	nessuno		
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)		
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI			
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)			
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1,2	A1-1	A8-1
Categorie d'intervento	A-B-C-DI	A-B-C-D3	E
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione paramento murario faccia-vista		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)		





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 244

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

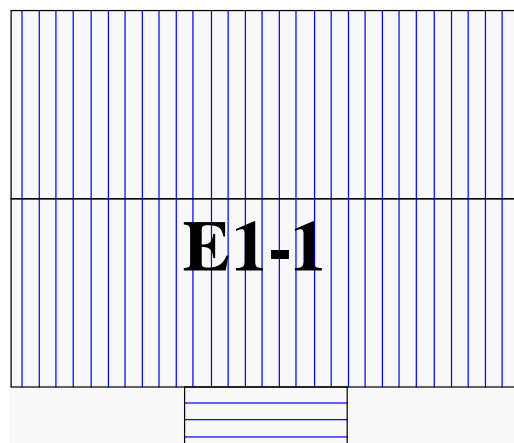
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **Nevola**

Via Ripa

Catasto Fog.45 mapp.117



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	pianura
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde
Stato di conservazione	discreto
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	-----
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	legge n°431/85
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R.	corsi d'acqua (art.29)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	<i>L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)</i>



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 245

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

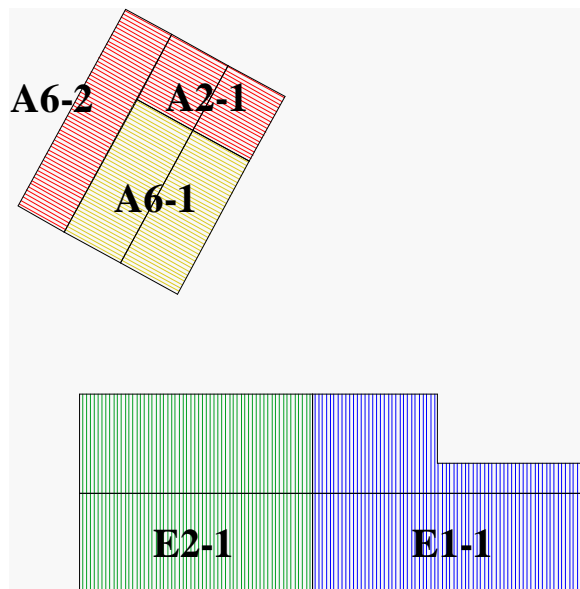
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via per Montalboddo

Catasto Fog.46 mapp.26



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA				
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895			
Posizione sul territorio	versante			
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde			
Stato di conservazione	cattivo			
Attuale destinazione d'uso	-----			
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi non uniti all'edificio principale (cattivo)			
Elementi di sist..esterna di interesse	-----			
Vincoli paesistici	nessuno			
Vincoli P.P.A.R.	nessuno			
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno			
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI				
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)				
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1	E2-1	A6-1	A2-1 A6-2
Categorie d'intervento	A-B-C-D1	A-B-C-D2	A-B-C-D3	E
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi	conservazione manto di copertura in coppi vecchi		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)			





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 247

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

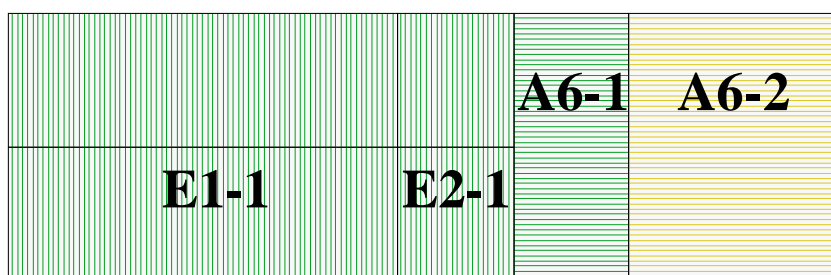
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via di Campolungo

Catasto Fog.47 mapp.83



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA		
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895	
Posizione sul territorio	versante	
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde	
Stato di conservazione	pessimo	
Attuale destinazione d'uso	-----	
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi uniti all'edificio principale (pessimo)	
Elementi di sist..esterna di interesse	-----	
Vincoli paesistici	nessuno	
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C	
Ambiti provv.P.P.A.R.	crinali (art.30)	
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)		
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2- A6-1	A6-2
Categorie d'intervento	A-B-C-D2	A-B-C-D3
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi	conservazione manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)	



COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 248

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

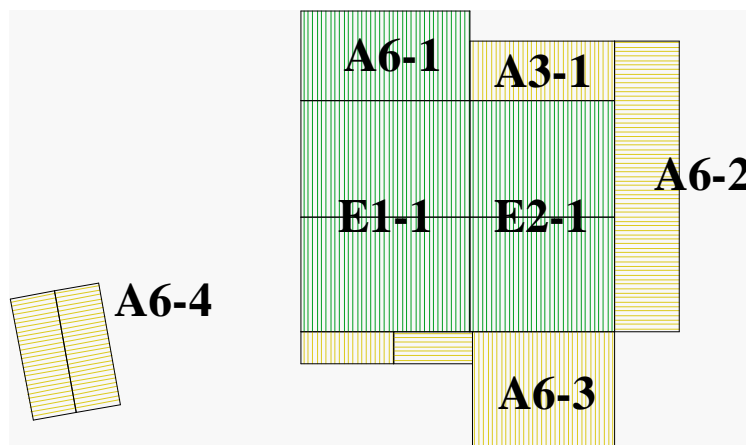
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Maria**

Via di Campolungo

Catasto Fog.47 mapp.12



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde
Stato di conservazione	pessimo
Attuale destinazione d'uso	-----
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti in pessimo stato)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	sottosistema territoriale C
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 A6-1
	A3-1 A6-2, 3, 4
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
	A-B-C-D3-AV- SG
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione manto di copertura in coppi vecchi
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 249

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

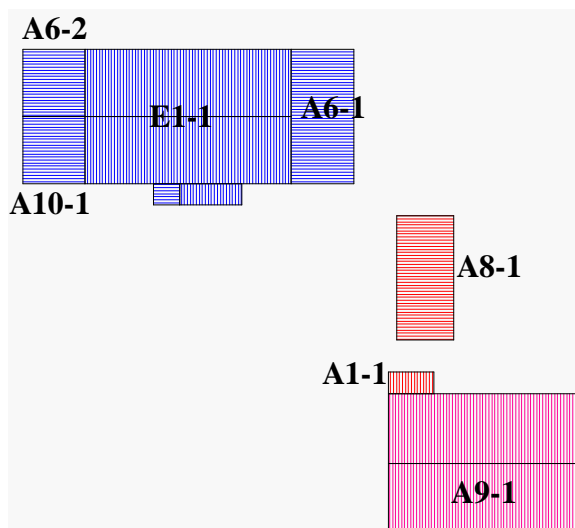
ME-V-AA ✓ ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via Ripa

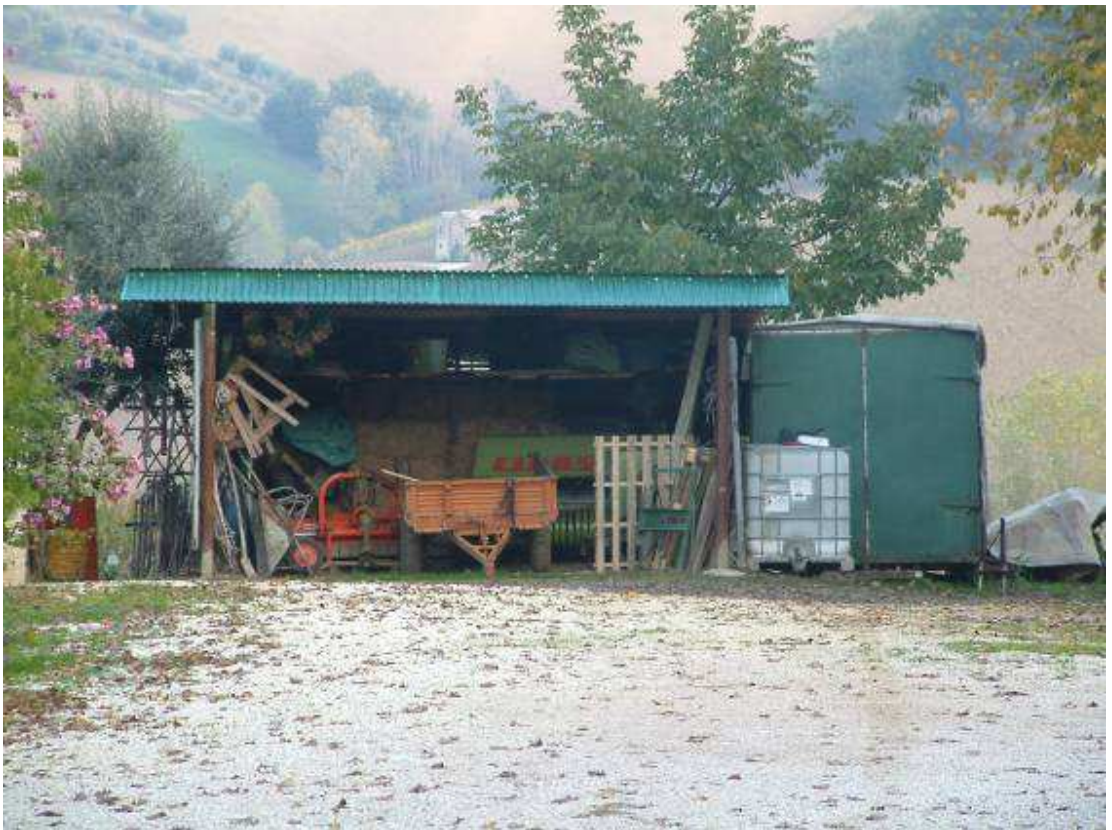
Catasto Fog.46 mapp.66



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA			
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895		
Posizione sul territorio	versante		
Tipologia edilizia	edificio unico con tetto a due falde		
Stato di conservazione	recentemente ristrutturato		
Attuale destinazione d'uso	abitazione		
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annessi (tutti recentemente ristrutturati)		
Elementi di sist..esterna di interesse	-----		
Vincoli paesistici	nessuno		
Vincoli P.P.A.R.	nessuno		
Ambiti provv.P.P.A.R.	nessuno		
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI			
(le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)			
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 A6-1,2 A10-1	A1-1 A8-1	A9-1
Categorie d'intervento	<i>A-B-C-DI</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	conservazione paramento esterno faccivista e manto di copertura in coppi vecchi o simili		
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)		





COMUNE DI CORINALDO
EDIFICI E MANUFATTI STORICI ISOLATI

SCHEDA N 250

CLASSE EDIFICIO (N.T.A. del P.R.G.)

A3.1 CASE RURALI

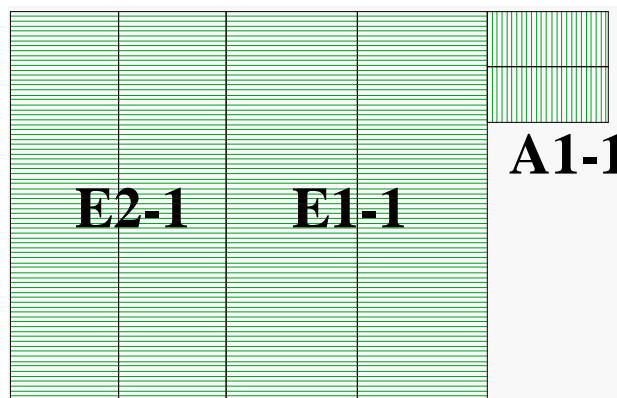
MI-V-AA ✓

INDIVIDUAZIONE

Località **S.Domenico**

Via per Montalboddo

Catasto Fog.46 mapp.131



PLANIMETRIA SCHEMATICA

PARTE ANALITICA	
Periodo di costruzione	costruito prima del 1895
Posizione sul territorio	versante
Tipologia edilizia	edificio composto con tetto a due falde
Stato di conservazione	sufficiente
Attuale destinazione d'uso	abitazione
Rapporto tra il/i corpi principali e gli annessi (stato di conservazione)	annesso (pessimo)
Elementi di sist..esterna di interesse	-----
Vincoli paesistici	nessuno
Vincoli P.P.A.R.	nessuno
Ambiti provv.P.P.A.R	corsi d'acqua (art.29)
NORME TECNICHE - INTERVENTI PRESCRITTI o AMMESSI (le sigle si riferiscono all'elenco degli interventi riportati nella premessa alle presenti schede)	
Edificio o Annesso di riferimento	E1-1 E2-1 A1-1
Categorie d'intervento	A-B-C-D2
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	Mantenimento manto di copertura in coppi vecchi o simili e paramento esterno faccia-vista
NOTE	L'area confina con: (sottozona di P.R.G.)

